

## LA TROCARDIÈRE

9 Séparée de La Houssais par la route nationale 23 (rue de l'Aérodrome), la Trocardière a longtemps eu la même destinée agricole et a connu une urbanisation tempérée par l'implantation d'équipements sportifs et le maintien de prairies sèches. À quelques encablures les lieux-dits du Bel-Être, du Bas et du Haut-Landreau sont entourés de lotissements dont ceux des Castors du Landreau.

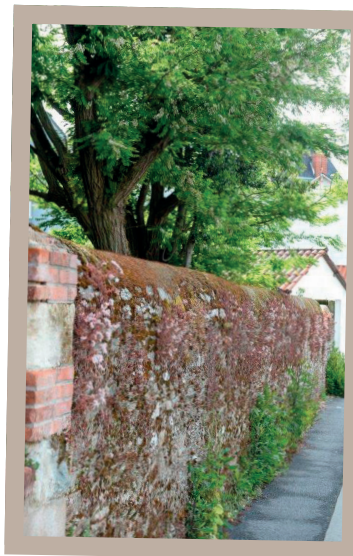


## LE CHÂTEAU

10 Édifié sur les terres des Monti, anciens seigneurs de Rezé, le quartier d'habitat collectif du Château a été construit à partir de 1960. Desservi depuis 1992 par le tramway, il abrite de nombreux services publics administratifs et culturels dont l'Espace Diderot et l'Auditorium.

## SAINT-PAUL

11 En poursuivant vers l'est par les chemins de brouette ou en longeant le groupe scolaire Roger-Salengro, se découvre Saint-Paul. Poumon commerçant toujours très actif, ce quartier est aussi celui du théâtre municipal et du cinéma Saint-Paul.



## INFORMATIONS PRATIQUES

*Venir à La Houssais*

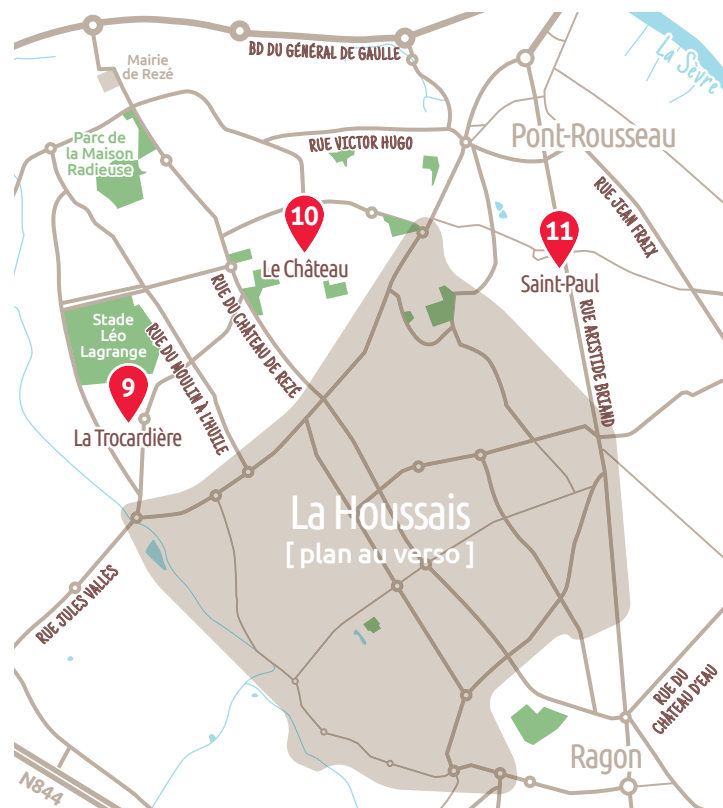
**TRAMWAY**

**3** Arrêt : Balinière

**BUS**

**BUS 30** Arrêts : Croix-de-Rezé • Mont-Blanc • La Houssais • Chêne-Creux

**BUS 33** Arrêts : Moulin-à-l'Huile • Landas • Guilloterie • Cimetière de la Classerie • Classerie • Gauguin • Vert Praud



# La Houssais

— De la Balinière à la Classerie —



**CONTACT**  
Mairie  
Place Jean-Baptiste-Daviais  
44400 Rezé  
Tél. 02 40 84 43 84  
www.reze.fr





## LE CHÂTEAU DE LA BALINIÈRE

**1** Typique des maisons de villégiature et de réception appelées « folies », la Balinière a été construite au XVIII<sup>e</sup> par des négociants nantais, les Ducoudray-Bourgaud. Début du 20<sup>e</sup> siècle, une extension est réalisée qui abrite aujourd'hui le hall d'accueil du bâtiment. Acquis par la Ville en 1987, la propriété est transformée et devient un lieu dédié à la musique et à la danse. Le parc avec son jardin à la française est inspiré d'un plan du 19<sup>e</sup> siècle.



## MÉMORIAL DES DÉPORTÉS

**3** Tout comme l'hommage rendu aux résistants fusillés ou abattus durant la Seconde Guerre mondiale par la dénomination de rues, Rezé a souhaité honorer les déportés politiques et résistants qui ne sont pas revenus des camps de concentration et d'extermination en gravant leur nom dans la pierre du Mémorial de la rue des Déportés.

## LES ANCIENS VILLAGES ET LIEUX-DITS

**4** Coquetière, Petite-Lande, Sansonnière, Galarnière, Jaguère, Grand-Haie, Chêne-Creux: autant de noms de villages encore identifiables à la simple vue des maisons basses mitoyennes, des placettes et des puits collectifs. Autour des villages, tenues maraîchères et horticoles ont longtemps signifié l'usage agricole des terres. Des nombreux moulins, subsiste celui des Trois-Moulins redevenu visible avec les transformations urbaines.



## CLAIRE CITÉ

**2** Avec ses 101 maisons autoconstruites collectivement entre 1950 et 1954, Claire Cité est un témoignage fort de l'aventure de ceux qui se faisaient appeler *Les Castors* et qui s'unirent pour trouver une solution au mal-logement que tous subissaient au milieu du 20<sup>e</sup> siècle. En sacrifiant leurs jours de repos et leurs congés et grâce au soutien de leurs compagnes, ils ont bâti en quatre ans une cité qui suscite toujours l'admiration.



## LE PARC DE LA HOUSSAIS

**5** Du château de La Houssais très endommagé par les bombardements de la Seconde Guerre mondiale, il ne reste que les arbres centenaires du parc. Acheté par la Ville en 1955, il accueille les écoles maternelle et primaire de La Houssais dénommées Simone-Veil en 2019.

## LES CHEMINS DE BROUETTE

**6** Vestiges des anciens chemins d'exploitation agricole, ces raccourcis permettent de traverser le quartier en se frayant un chemin entre les maisons. Pratiques et bucoliques, ils longent murets en pierre, jardins et potagers pour le plus grand plaisir des promeneurs à la recherche de chemins de traverse.



## LOTISSEMENTS ET IMMEUBLES COLLECTIFS

**7** Par sa situation géographique privilégiée proche des moyens de transport et des lieux de travail, notamment l'usine aéronautique de Bouguenais, La Houssais a vu fleurir les lotissements et les collectifs à partir de 1950. Avec ses 850 logements, le quartier de la Jaguère en est la dernière illustration.

## LE CHÂTEAU DE LA CLASSERIE

**8** Acquis par la Ville en 2008, cette « folie » édifée au 17<sup>e</sup> siècle par la famille Le Meneust a été la demeure de René Darquistade au 18<sup>e</sup> siècle, maire de Nantes et fêru de botanique. Son blason orne le fronton de la façade côté parc, également sculptée d'outils de jardinage. Depuis 2015, il accueille services municipaux et associations.

