



2 / Rezé Mensuel N°201 Repères La ville-nature oriente les projets en page 10 Sciences et arts pour la réouverture Chronographe en page 18 Une imprimante braille pour la médiathèque en page 20

# 3 | En vue, en ville

Les 70 ans de la Maison Radieuse. Nouveaux jeux au parc des Mahaudières -Jacques-Floch.

# 5 En bref

# 8 L'actualité

Cap vert sur la rentrée scolaire. La ville-nature oriente les projets. Le réemploi a son festival. Un nouveau site pour vous simplifier la ville! Éclairage public: trois secteurs éteints la nuit.

# 14 Je participe!

Lauréats des Enveloppes de quartiers.

# 15 À leur rencontre

Leur robot a traversé l'Atlantique.

# 16 Dans mon quartier

# L'actualité

- de votre quartier
- 1 Trentemoult-Les Isles 2 Pont-Rousseau
- 3 Rezé-Hôtel de ville
- 4 Château
- 6 La Houssais
- 6 La Blordière
- Ragon

# 23 Comment ça marche?

L'Espace Diderot : en transitions!

# 24 C'est notre histoire

Une cité, une Maison, deux trésors du patrimoine rezéen.

# 26 | Si on sortait?

Une sélection de rendez-vous du mois.

# 28 Tribunes

Expressions des groupes politiques du conseil municipal.

# 30 Utile et pratique

Informations pratiques et numéros utiles.









Rezé Mensuel en version numérique et en audio

Rezé Mensuel, le magazine de la Ville de Rezé. Édition : Ville de Rezé. Direction de la publication : Agnès Bourgeais. Codirection : Hugues Brianceau. Rédaction en chef : Catherine Le Brigand. Rédaction : Thierry Goussin, Véronique Renaudineau, Virginie Sombrun. Photos : Clémence Curty, Ludovic Failler, Loïc Gatteau, Camille Martin, Thierry Mezerette, Garance Wester. Maquette : RC2C. Mise en page : Agence Scoop communication 15449–MEP. Impression : Goubault Imprimeur. Distribution : Andégave. Régie publicitaire : Offset 5 (02 40 26 59 56). Tirage : 24 000 exemplaires. Contact : Rezé Mensuel, Hôtel de ville, BP 159, 44403 Rezé Cedex. Standard mairie : 02 40 84 43 00. Direction du dialogue citoyen et de la communication : 02 40 84 42 59, ♥ communication@mairie-reze.fr. www.reze.fr







« Avec mon mari, on est arrivés en octobre à la Maison Radieuse. On a été accueillis tout de suite. Et on a commencé à sympathiser. On a connu plus de monde ici en neuf mois qu'en Angleterre en 30 ans. »

Marielle, habitante de la Maison Radieuse



# Nouveaux jeux au parc des Mahaudières – Jacques-Floch

Métamorphose complète pour le parc des Mahaudières – Jacques-Floch (maire de Rezé de 1978 à 1999).

Pour le plus grand bonheur des habitantes et habitants qui ont découvert les aménagements réalisés lors de l'inauguration le 14 juin. Parmi les nouveautés : des espaces renaturés, de nouveaux jeux pour les enfants, des grandes tables de pique-nique, ou encore un parc canin.



2,5

13000 végétaux plantés, dont

1300 jeunes arbres

million d'euros investi



### Vie associative

# Forum des associations le 6 septembre

Envie de vous inscrire à une nouvelle activité à la rentrée ou de donner de votre temps en tant que bénévole ? Ne manquez pas le Forum des associations à la Halle de la Trocardière samedi 6 septembre de 10h à 16h. Au total, plus de 120 associations investies sur le terrain sportif, la scène culturelle, dans l'international, la solidarité ou l'emploi y seront présentes. Vous pourrez également assister à des démonstrations et tester certaines activités comme le tir à l'arc, les échecs ou le palet. Accueil en langue des signes de 14h à 16h.

+ Toutes les infos : reze.fr (rubrique Actualités)

# Aménagement

# L'accueil de l'hôtel de ville transformé

Fin septembre, l'accueil de l'hôtel de ville va retrouver sa place initiale, dans des locaux entièrement réaménagés. Des travaux visant à faciliter les démarches des citoyennes et citoyens et à rendre l'espace plus agréable et fonctionnel ont été réalisés. Pour une meilleure orientation du public, les vitres extérieures ont été décorées. L'accueil provisoire, installé depuis mars en salle Moyano-Delgado, reste effectif à la rentrée jusqu'au retour des agents dans les locaux réaménagés fin septembre.

+ **Toutes les infos :** <u>reze.fr</u> (rubrique Actualités)

### **Funéraire**

# Les cimetières ont fêté le printemps

Les cimetières sont aussi des lieux de vie. Les 16 et 17 mai, la Ville participait pour la première fois au Printemps des cimetières. Plus de 120 habitantes et habitants ont pris part aux animations proposées. Particulièrement appréciées : les balades commentées dans les cimetières de la Classerie et Saint-Pierre au cours desquelles les participants ont pu découvrir l'histoire des sites, la richesse de la faune et de la flore, mais aussi le métier d'agent funéraire. Dans le cimetière Saint-Pierre, vingt choristes ont également enchanté les lieux devant un public familial.



# Et aussi

# Agriculture

# Une ferme urbaine en projet

La Ville a acquis la dernière exploitation agricole présente à Rezé. L'objectif : y installer un collectif d'agriculteurs indépendants d'ici fin 2026, dans le cadre d'un projet de ferme urbaine. Sa vocation première sera de produire des fruits et légumes bio.

+ Toutes les infos : <u>reze.fr</u> (rubrique Mairie/Le conseil municipal)

# Tranquillité publique

# Tout savoir sur la Maison de la tranquillité publique

Une Maison de la prévention et de la tranquillité publique ouvrira début 2026 dans le quartier Château. Pour en savoir plus sur son offre de services, des agents municipaux seront présents sur le parking face au futur équipement jeudi 25 septembre de 16h à 19h, au n°4, allée de Touraine. Une bonne occasion de leur poser toutes vos questions!

+ Toutes les infos : reze.fr (rubrique Agenda)

# En bref



### Territoire zéro chômeur

# **L'Amarrez** inaugurée

Habilitée « « Territoire zéro chômeur de longue durée », Rezé a inauguré son entreprise à but d'emploi, L'Amarrez, le 3 juillet. D'ici à la fin de l'année, plus de 20 personnes privées durablement d'emploi y seront embauchées en CDI. « L'ouverture de L'Amarrez est une nouvelle étape dans cette aventure collective qui a rassemblé de nombreux acteurs », a déclaré Pierre Quénéa, vice-président de Nantes Métropole et conseiller municipal au développement économique. Des portes ouvertes seront proposées le 6 novembre pour découvrir l'entreprise à but d'emploi.

+ Toutes les infos : reze.fr (rubrique Actualités)

# Sport

# Les 6h de la Troc contre le cancer

Vous aimez les défis, surtout pour une bonne cause? Relevez celui lancé par la Ville, en partenariat avec l'ASBR Omnisports, à l'occasion d'Octobre rose. Samedi 4 octobre à partir de 14h, participez aux 6h de la Troc. Seul ou en équipe (maximum 6), vous pourrez parcourir la distance de votre choix à la piscine Victor-Jara ou en courant/marchant au stade Léo-Lagrange. La participation est libre (minimum 5 €). Les fonds récoltés seront reversés à la Lique contre le cancer. Sur inscription.

+ Toutes les infos: 02 51 89 46 20, reze.fr (rubrique Agenda)

# Réhabilitation

# Château: l'immeuble Guérande réhabilité

Le quartier Château poursuit sa mue. Après la résidence Pontchâteau en 2022, c'est celle de Guérande qui était inaugurée le 2 juillet, après d'importants travaux de réhabilitation. L'enveloppe du bâtiment a été modernisée afin d'allier performance énergétique et esthétisme. Les 40 logements de l'immeuble ont également été rénovés. Coût total de la réhabilitation portée par le bailleur Atlantique Habitations avec le soutien de la Ville et de la Métropole : 3 millions d'euros. En 2027, ce sont les résidences Pellerin et Vendée-Mitterrand qui seront rénovées.

+ Toutes les infos : reze.fr (rubrique Actualités)

# Entendu



Je ne me suis jamais sentie aussi libre que depuis que je suis ici, au Château. Je suis contente que mes enfants puissent grandir et s'épanouir dans ce quartier où se mélangent les cultures. C'est une vraie force. J'ai été si bien accueillie dès mon arrivée! Et ça m'a donné envie de m'investir plus pour le quartier : je viens d'entrer dans le conseil d'administration du centre socioculturel. »

Anne-Laure, maman de six enfants, installée au Château depuis un an.





Lundi 1<sup>er</sup> septembre, le réveil va sonner pour les 3 450 élèves inscrits dans les 17 écoles publiques de Rezé. Une rentrée avec son lot de nouveautés au périscolaire, à la cantine, dans les classes et dans les cours d'école.

I y a les petits nouveaux qui feront leur première rentrée, les autres déjà rodés à l'exercice, certains impatients de retrouver leurs camarades, d'autres déjà nostalgiques des vacances! Tout ce petit monde se retrouvera lundi 1er septembre devant les grilles des 17 écoles publiques pour démarrer une nouvelle année scolaire. « 3 450 enfants sont inscrits cette année, un effectif stable par rapport à l'an dernier », précise Isabelle Coirier, adjointe enfance et jeunesse. Une fermeture de classe est néanmoins prévue à l'élémentaire Port-au-Blé.

### **Toujours plus de vert**

À Ragon, la rentrée sera particulière: les enfants découvriront leur nouvelle cour nature, égalitaire et inclusive, imaginée avec eux depuis plus d'un an. Du bitume y a été retiré pour végétaliser la cour, qui est passée de 25 % d'espaces verts à 41 %, mais aussi agrandie avec l'intégration d'un jardin attenant de 470 m². « Comme à Pauline-Roland, des aménagements ont été réalisés, en grande partie



Les enfants retournent à l'école le 1<sup>er</sup> septembre. La cour de l'école Ragon a été refaite avec moins de

bitume et plus de plantations. L'école Château-Sud a été rénovée et agrandie. Mettre ses enfants à la cantine le midi ou au périscolaire avant ou après la classe coûtera moins cher pour les parents ayant des petits revenus. accessibles aux enfants à mobilité réduite : un tunnel et des cabanes en osier, des bancs en forme de chimères, une estrade en bois, une table de ping pong... Filles et garçons partagent désormais l'espace de façon plus équilibrée », ajoute l'élue. Montant des travaux : 250 000 € HT. D'autres écoles – Chêne-Creux, Ouche-Dinier et Port-au-Blé – se sont aussi mises au vert. Chacune a désormais accès à un jardin d'été attenant aux établissements.

### L'école Château-Sud rénovée

À Château-Sud aussi, les écoliers vont trouver du changement en cette rentrée. Les travaux de rénovation et d'extension, démarrés à l'été 2024, se sont poursuivis pendant la période estivale. En maternelle, un restaurant scolaire et un accueil périscolaire ont été créés. En élémentaire, les espaces dédiés au périscolaire et à la restauration ont été agrandis. Performance énergétique, accessibilité pour les personnes à mobilité réduite et confort ont également été améliorés. Coût de l'opération : 3,6 millions d'euros.

### **Chantiers lancés**

À l'école Salengro, il faudra patienter jusqu'à fin 2026 pour profiter de l'établissement rénové. Les travaux, entamés en avril, sont en cours. Ils permettront eux aussi de réaliser des économies d'énergie, d'améliorer le confort et l'accessibilité dans les bâtiments et de créer de nouveaux espaces. « D'autres projets sont également lancés. Comme à l'élémentaire Ouche-Dinier où les études débuteront en septembre pour construire un nouveau restaurant scolaire », explique Isabelle Coirier. « Dans la ZAC des Isles aussi, une nouvelle école avec 12 classes sera créée. Le concours d'architecte s'ouvrira en fin d'année. »



Cuisine centrale : premières images

deux, c'est mieux! Fin 2024, Rezé et Bouguenais ont scellé une entente intercommunale pour améliorer la qualité des repas proposés aux écoliers. Les deux Villes portent un projet commun: la création d'une cuisine centrale mutualisée à la Classerie. Éco-conçue, elle produira 4 500 à 5 000 repas par jour. L'architecte a été désigné. Et les premières esquisses dévoilées. Les études de conception sont en cours. Le démarrage des travaux est prévu fin 2026. La nouvelle cuisine centrale devrait être mise en service en 2028. Coût du projet: 10,8 millions d'euros, dont 1,6 million pris en charge par Bouguenais et 1,8 million par la Métropole dans le cadre d'un fonds de concours, et le reste est financé par Rezé.



# Mieux manger, moins gaspiller, tout recycler

epuis 2021, la Ville se mobilise pour lutter contre le gaspillage alimentaire. Et ça se voit dans les dernières pesées! Entre 2022 et 2025, la quantité de biodéchets jetée à la poubelle a diminué de 40 % en élémentaire et de 45 % en maternelle. Les actions, engagées dans le cadre de la démarche « Mieux manger, moins gaspiller, tout recycler », se poursuivent. À la rentrée, les serviettes en papier seront progressivement remplacées par des serviettes en tissu en maternelle. L'initiative, portée au départ par des parents de l'école Jean-Jaurès, a essaimé. Elle concernera les enfants en élémentaire à la rentrée 2026.



« Le bien-être des enfants est au cœur du projet éducatif de territoire "Grandir et vivre ensemble à Rezé". C'est dans cette perspective que la Ville poursuit la rénovation des écoles et améliore les accueils périscolaires. Chaque enfant doit pouvoir y accéder pour s'y épanouir et apprendre à vivre avec

les autres. C'est pourquoi la Ville a fait évoluer la tarification, désormais, plus juste, plus équitable et plus solidaire. »

Isabelle Coirier adjointe enfance et jeunesse

isabelle.coirier@ mairie-reze.fr



# À savoir

# Du nouveau au périscolaire

Le temps des leçons, c'est fini! À la rentrée, les enfants en élémentaire seront accueillis directement au périscolaire dès 16h15 tous les soirs. « Cette formule a été expérimentée avec succès les vendredis l'an dernier », explique Isabelle Coirier, adjointe enfance et jeunesse. « Les enfants bénéficient d'un goûter équilibré fourni par la Ville avec davantage de temps pour le prendre. Ils peuvent choisir de faire leurs devoirs ou de participer à des activités variées. » La Ville a également revu la tarification des accueils périscolaires, désormais calculée au taux d'effort : le même pour toutes les familles. Cette mesure vise à réduire les inégalités : auparavant, les familles les plus modestes supportaient un coût plus élevé proportionnellement à leurs revenus. Le tarif minimal est désormais de 1 € sur le temps du midi, et 62 % des familles verront leur facture diminuer. Les aides du centre communal d'action sociale seront désormais versées automatiquement aux familles concernées, sans démarche à effectuer. En mai dernier, la Ville a par ailleurs signé un nouvel accord avec les organisations syndicales. Il vient améliorer les conditions de travail du personnel et renforcer la qualité d'accueil pour les enfants.

3 450 élèves accueillis dans 17 écoles publiques

402 000 € dédiés au fonctionnement

des écoles

240 animatrices et animateurs périscolaires

**22** animateurs accompagnants pour les enfants en situation de handicap

L'actualité L'actualité 11 10 / Rezé Mensuel N°201



Depuis 2021, le protocole urbain, paysager et environnemental pose les attentes de la Ville pour développer un cadre de vie harmonieux et durable. Réactualisé avec le concours des acteurs du logement et de la construction, le document a été validé au dernier conseil municipal.

les projets

I y a quatre ans, la Ville a mis sur pied un protocole urbain, paysager et environnemental. « Un document qui pose les fondations de la ville-nature », explique Claire Guiu, adjointe en charge du pôle aménagement, paysages et écologie. « Partagé aux porteurs de projets immobiliers, cet outil permet de créer un cadre de dialogue pour élaborer des projets adaptés aux réalités sociales, économiques et écologiques du territoire. » Dans l'esprit du plan local d'urbanisme métropolitain (PLUm), le document initié par la Ville s'inscrit dans un « urbanisme négocié et partenarial ». Il va au-delà de la réglementation sur certains aspects, notamment sur la pleine terre : la Ville recommande que pour 1 m² construit, il y ait 1 m² d'espace perméable.

### Fiches pratiques pour les particuliers

La nouvelle version du protocole urbain, paysager et environnemental reprécise aussi les attentes, notamment sur les clôtures, l'intimité des jardins et les plantations, la qualité des constructions et l'insertion dans le quartier. La Ville a associé les acteurs du logement et de la construction (bailleurs, architectes, promoteurs, notaires...) au travail d'actualisation du document. Ils étaient plus d'une quarantaine réunis en mai dernier. La nouvelle version du protocole a été validée en conseil municipal en juin. Le document va s'accompagner d'un nouveau volet pour les particuliers. Des fiches pratiques seront mises à disposition des Rezéennes et Rezéens pour les aider à construire, agrandir ou rénover leur logement.

# Parole à l'élue



# Dialoguer avec les porteurs de projets

« Chaque projet peut avoir un impact sur son environnement : sur la faune, la flore, l'eau, les vents... C'est pourquoi il est important de se poser la question, bien en amont, de son intégration dans le milieu. Les constructions s'inscrivent dans des environnements et des patrimoines qui font partie de notre bien commun, dont chaque projet doit prendre soin. Le protocole urbain, paysager et environnemental

est un outil pour dialoguer avec les porteurs de projets.»

Claire Guiu adjointe aménagement, paysages et écologie

claire.guiu@ mairie-reze.fr



### À noter

# La commission urbanisme veille au grain

Tous les grands projets ou projets particuliers sont soumis à la commission urbanisme. Composée d'élus, d'agents d'instruction, d'un architecte-conseil et d'un paysagisteconseil depuis 2021, elle se réunit tous les mois. Sa mission: vérifier que les demandes répondent à la fois à la réglementation en vigueur (le PLUm) et aux orientations fixées dans le protocole urbain, paysager et environnemental.



Mobilisée aux côtés des acteurs de l'économie sociale et solidaire, la Ville accompagne des projets comme l'ouverture d'une nouvelle ressourcerie métropolitaine ou encore la première édition du festival de la seconde main, organisée ce mois-ci par les commerçants de Pont-Rousseau.

onsommer autrement, de façon plus juste et plus locale, c'est possible. La future ressourcerie métropolitaine, équipement attendu depuis la fermeture de la Ressourcerie de l'Île, prendra place derrière l'entreprise Bonnin, dans la ZAC de la Brosse. Les travaux démarreront en novembre pour une ouverture prévue en septembre 2026. La ressourcerie métropolitaine restera au moins cinq ans sur ce site, avant de s'installer définitivement rue Ernest-Sauvestre, près du Leclerc Océane. Un phasage en deux temps pour ouvrir le plus rapidement possible. Car il y a aujourd'hui urgence à valoriser 300 tonnes d'objets du réemploi issues des déchetteries. La grande partie des locaux du site temporaire sera ensuite réutilisée. En juin dernier, la Métropole a lancé la recherche de l'exploitant du futur équipement.

### Festival de la seconde main le 27 septembre

Autre initiative soutenue par la Ville : le festival de la seconde main et de la réparation qui aura lieu samedi 27 septembre dans les rues Félix-Faure et Alsace-Lorraine. Ce grand marché, organisé par l'association des commerçants de Pont-Rousseau, réunira une trentaine d'exposants. Avec au programme : des professionnels de la seconde main et de l'upcycling, des ateliers de création, de la musique, mais aussi des animations avec des clowns et de quoi se restaurer. Un soutien financier et logistique est apporté à l'association pour cet événement. « La seconde main progresse dans les habitudes de consommation des Français: en 2024, près de 3 Français sur 4 ont acheté un produit d'occasion au cours de l'année. Nous souhaitons soutenir et valoriser les commerces qui s'engagent dans cette démarche d'une consommation responsable », expliquent les représentants de l'association des commerçants de Pont-Rousseau. Les rues Félix-Faure et Alsace-Lorraine comptent aujourd'hui quatre boutiques de seconde main. Une autre est présente place Sémard.

# Parole à l'élu



# Les travaux de la ressourcerie en novembre

« Les initiatives en faveur du réemploi se développent à Rezé, à l'image du prochain festival de la seconde main. En outre, les travaux de la nouvelle ressourcerie métropolitaine démarreront cet

automne pour une ouverture au second semestre 2026. »

#### Pierre Quénéa

vice-président de Nantes Métropole et conseiller municipal économie sociale et solidaire

pierre.quenea@ 🗸 mairie-reze.fr





Le 27 septembre, les commercants de la rue Félix-Faure organisent leur premier festival de la seconde main et de la réparation.

L'actualité

Ville-nature

Éclairage public : trois

secteurs éteints la nuit

# Un nouveau site pour vous simplifier la ville!

Votre site reze.fr évolue. Nouvelle organisation des contenus avec de nouvelles rubriques, simplification de la navigation, une page avec toutes les démarches...

Tour d'horizon des nouveautés et des services proposés.

la faveur des années, on entasse, on entasse... et on a du mal à retrouver ses affaires, dans des tiroirs qu'on n'ouvre jamais. Le site web reze.fr n'échappe pas à ce mode de rangement. Il était temps de faire un grand ménage de printemps pour vous faciliter la vie, pour vous simplifier la ville. Moins de pages, moins de photos... Le site est plus sobre, avec, pour corollaire, un temps de téléchargement des pages plus rapide.

### **Trois grandes rubriques**

« Vivre à Rezé » est la première rubrique de ce nouveau site. Vous y trouverez l'ensemble des services liés à la vie quotidienne (enfance-jeunesse, seniors, solidarités, urbanisme, tranquillité publique, propreté-déchets, transition écologique...).

La rubrique « Que faire à Rezé ? » vous propose différentes possibilités en fonction de vos envies de nature, de sport, de culture... C'est ici aussi que vous serez invité à participer à la vie citoyenne ou à vous engager dans la vie associative. L'agenda de toutes les sorties, des rendez-vous se trouve aussi à cet endroit. Enfin la rubrique « Mairie » vous présente l'équipe municipale, le projet du mandat, le budget, les marchés publics, les grands projets de notre territoire pour améliorer votre quotidien, comme la construction d'une crèche, la création de la Maison de la prévention et de la tranquillité publique... mais aussi les offres d'emploi de la Ville.

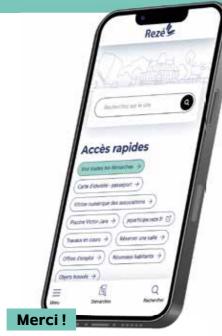
### Plus proche de vous

Parce que vous aimez savoir ce qu'il se passe près de chez vous, une nouvelle rubrique a été créée : « Quoi de neuf dans mon quartier ? ». Vous y retrouverez les actualités et les projets de votre quartier, les associations et les rendez-vous de votre quartier... Mais aussi, grâce à un lien vers le site web Patrimoine et archives de Rezé, vous découvrirez l'histoire de votre quartier. Vous êtes nombreuses et nombreux à effectuer des démarches sur le site. Les plus demandées seront accessibles dès la page d'accueil dans les « Accès rapides ». Avec l'objectif que cela vous simplifie la vie quotidienne!

### Et l'actu dans tout ça?

Pour suivre votre ville au quotidien, les actualités seront accessibles dans toutes les pages : sur la page d'accueil, et aussi dans les thématiques que vous sélectionnez. Nouveau, un fil d'info vous renseignera grâce à des infos-pratiques de dernière minute. Sans oublier le Rezé Mensuel, votre magazine, que vous recevez chaque mois dans votre boîte aux lettres (si souci de réception, adressez un courriel à communication@mairie-reze.fr) ainsi que et les informations transmises via les pages Facebook, Instagram, Linkedin.

Il n'y a plus qu'à cliquer sur <u>reze.fr</u> si vous ne l'avez pas déjà fait ! Bonne découverte !



# Des habitants associés au projet

C'est un travail de refonte que la Ville a entamé en 2024. Avant d'envisager d'éventuels changements du site, la Ville a demandé aux premiers intéressés – vous! – si vous souhaitiez participer à différents tests de navigation avec pour objectif de pointer ce qui fonctionnait et ce qui ne fonctionnait pas... Un panel d'habitants a été constitué. Merci à celles et ceux qui se sont prêtés à l'exercice. De même, la Ville a proposé aux membres de la commission accessibilité de donner leur avis sur le nouveau site. Merci aux personnes qui ont accepté de participer à ce retour d'expérience. Tout ne sera peut-être pas parfait, mais l'objectif était de tendre vers un site plus simple, plus accessible, pour faciliter l'accès à l'information, et la fluidité sur smartphone, tablette, ordinateur.

**3** entrées dans le menu

7 pages quartiers

page avec toutes les démarches (en plus des démarches réparties dans toutes les pages)

**35 000** 

visites par mois



uand on parle pollution, on pense souvent à l'air. Moins à la pollution lumineuse, qui a pourtant un impact négatif sur le rythme biologique des espèces évoluant la nuit, comme les chauves-souris, les martinets noirs, ou encore les amphibiens. « 28 % des vertébrés et 64 % des invertébrés vivraient partiellement ou exclusivement la nuit », souligne Jean-Louis Gaglione, adjoint environnement, énergies et climat. Pour ne pas perturber leur rythme de vie, des solutions existent. Comme celle de couper l'éclairage public au cœur de la nuit. Rezé va l'expérimenter, à partir du 15 septembre, sur trois secteurs : deux à la Jaguère et un sur les bords de Sèvre. « Des zones choisies pour la présence de trames vertes dans lesquelles l'enjeu de préserver la biodiversité est grand », souligne l'élu. Au total, 156 foyers lumineux seront ainsi éteints de 23h30 à 6h. Les riveraines et riverains concernés ont reçu un courrier cet été. Autres intérêts de la mesure : réaliser des économies d'énergie (10 000 € par an sur les secteurs testés), et améliorer le rythme de sommeil des personnes exposées aux lampadaires. Encouragée par la Métropole dans le cadre de son plan de sobriété énergétique, l'extinction de l'éclairage public au cœur de la nuit a déjà essaimé dans l'agglomération. « Les retours sont positifs. Aucune commune n'a fait machine arrière », appuie Jean-Louis Gaglione. Après six mois d'expérimentation, un bilan sera fait avant d'envisager une extension à d'autres quartiers, hormis les grands axes routiers et le quartier Château. Des perspectives qui devraient également ravir les adeptes de l'astronomie qui pourront observer plus facilement le ciel étoilé.

# Parole à l'élu

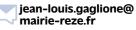


# Respecter le rythme de vie des animaux nocturnes

« La pollution lumineuse a un impact négatif sur le rythme de vie des animaux nocturnes pour se déplacer, se nourrir, se reproduire, nidifier... Le développement des trames noires, obtenu grâce à l'extinction de l'éclairage public au cœur de la nuit, va ainsi permettre le développement

et le maillage de corridors écologiques favorisant la biodiversité. »

**Jean-Louis Gaglione** adjoint environnement, énergies et climat





lampadaires à Rezé gérés par la Métropole (dont 4 411 déjà passés en led)

450 000 € budget consacré à l'éclairage public chaque année

10 000 € économisés grâce à l'expérimentation dans trois secteurs

# Je participe!



# Enveloppes de quartiers : prime à la jeunesse !

Sept projets ont été choisis par les Rezéennes et les Rezéens. Cinq ont été initiés par des jeunes qui veulent faire bouger leur quartier.

es urnes ont rendu leur verdict. Le 6 juin dernier à l'Auditorium, les collectifs lauréats de la seconde édition des Enveloppes de quartiers ont partagé leur victoire sur scène. Cinq des sept projets élus par les habitantes et habitants sont portés par des jeunes.

Ces jeunes, âgés de 9 à 18 ans, ont appris à être acteurs de leur ville et avec fierté. Ce sont les citoyens de demain.

Des thématiques variées ont émergé des 33 projets soumis au vote. Celle de l'aménagement paysager l'a emporté dans deux quartiers. À La Houssais, des jeunes vont planter des arbres fruitiers, accessibles à tous, sur le secteur de la Jaguère, tandis qu'à Trentemoult un parc canin verra le jour au parc de la Grève. Événement nature porté par des jeunes, une découverte de la Sèvre en kayak et canoë a remporté les suffrages à La Blordière. Projet le mieux élu avec 711 votes, Relions-nous, au Château, inspiré par des écoliers de Pauline-Roland, vise à embellir le quartier par la réalisation d'une fresque au sol. À Ragon, des jeunes souhaitent aménager une mini-rampe de skate dans le parc de Praud. Autre projet jeune, celui d'installer des tables de ping-pong sur le plateau de Port-au-Blé, tandis que le projet choisi sur le quartier Rezé-Hôtel de ville consiste à doter l'aire de jeux du Chronographe de transats et tables de pique-nique.

La maire, Agnès Bourgeais, a salué des « propositions riches, engagées et créatives ». « Au bout du chemin, à travers ce souci du vivre-ensemble et du collectif, c'est tout un quartier qui profitera de ces projets », a-t-elle conclu. Les porteurs de projet ont jusqu'à juin 2026 pour le réaliser, avec l'appui des services municipaux et une dotation de 5 000 euros maximum par projet.

### Les sept projets lauréats

### Château

« Relions-nous » 711 votes pour ce projet jeune

#### La Blordière

« Découvrir la Sèvre en kayak et canoë » 567 votes pour ce projet jeune

#### La Houssais

« Planter des arbres fruitiers à La Houssais » 405 votes pour ce projet jeune

## Ragon

« Mini rampe de skate dans le parc de Praud » 331 votes pour ce projet jeune

# Pont-Rousseau

« Aménagement évolutif de l'aire de Port-au-Blé » 331 votes pour ce projet jeune

### Trentemoult-Les Isles

« Un parc canin au parc de la Grève » 220 votes

# Rezé-Hôtel de ville

« Convivialité et détente à côté du Chronographe » 166 votes





Ces quatre jeunes de l'association rezéenne Air2 ont participé en avril à la finale mondiale de la compétition First Lego League à Houston. Retour sur leur rêve américain, vécu en équipe. Avec pour thème : l'océan.

est la première fois, l'année des dix ans d'Air2, qu'une équipe de l'association d'informatique et de robotique rezéenne part à l'international. À la barre, quatre adolescents de 14-15 ans, qui ont vécu un truc « incroyable », selon le chargé de communication du groupe, Séraphin. Lui et ses compères, Arthur, Gabriel et Matteo ont d'abord franchi les étapes régionale, puis nationale, de la First Lego League. Leur idée ? Traiter le thème imposé, l'océan, à travers le prisme de la sensibilisation des enfants à la protection des mers du globe. Ils ont donc construit et programmé un robot en Lego capable de mener des missions simples pour réduire la pollution plastique, les marées noires ou encore la surpêche. Une fois la qualification en finale mondiale acquise, il a fallu financer le voyage aux États-Unis, peaufiner la bonne marche du robot et travailler l'anglais pour la présentation du projet devant un jury. Pas impressionnée, l'équipe de la Lego Fish a défendu ses chances en avril au sein du gigantesque Centre des Congrès de Houston aux côtés de 160 équipes représentant 50 pays. Ils ont terminé à la 107e place, sans déception car « cela reste du fun, de la passion », confie Gabriel, avec des étoiles (de mer) plein les yeux! Et 32 000 équipes dans le monde étaient au départ de la compétition...





# Spectacles, ateliers, expos, concerts... Les 12 et 13 septembre, le programme du festival À mi-marée annonce de bons moments au bord de l'eau.

é en 2021 « pour relancer l'activité des artistes après la covid », explique Claire Astigarraga, du collectif des Amis marins, organisateur de l'événement, le festival biennal À mi-marée vivra sa troisième édition les 12 et 13 septembre. En 2023, pas moins de 1500 personnes ont profité d'un moment culturel et festif au bord de l'eau. « Nous sommes une dizaine pour assurer la programmation et l'organisation, avec l'appui d'une soixantaine de bénévoles pendant le festival, toujours en lien avec le monde fluvial et maritime, sujets qui nous tiennent à cœur et nous touchent de près en tant qu'habitants du port. » Le programme est copieux et éclectique, réunissant beaucoup de talents locaux ou venus de plus loin. Vendredi 12, de 18h30 à minuit, soirée concerts (Les Copines, Tinaa, Varek et Onda libre). Samedi 13, à partir de 13h30, la Maison des Isles sera entourée par un marché de créatrices (collectif Clés), une expo de Rezé Histoire sur l'ancien chantier naval Aubin, des ateliers créatifs artistiques et écologiques... Il y aura aussi du conte, un spectacle pour enfants avec des bateaux « pop-pop » (Cie Orange givrée), le spectacle « Seul en mer » sur un ancien gardien du phare de Cordouan, des balades botaniques (L'échappée)... Et, le soir, concert de Ferdinant et DJ set de Latipik.

Tarif: 5 € un jour, 9 € deux jours. Programme détaillé sur Facebook festivalamimaree et sur Instagram @festival\_amimaree

# Pas de Régates cette année

Il faudra patienter l'année prochaine pour voir naviguer voiles avirons, zefs, yoles de mer et autres bateaux, sur la Loire au large de Trentemoult. Les Régates, qui devaient avoir lieu mi-septembre, sont annulées. La raison : les travaux de la cale du port de Trentemoult qui ont pris du retard à cause des crues de la Loire. À terme, l'élargissement de la cale permettra de mettre ou de sortir de l'eau plusieurs bateaux et en toute sécurité. Rendez-vous est pris l'an prochain pour admirer le spectacle nautique et profiter des animations!

# Vide-grenier le 28 septembre



Avis à tous les amateurs de bonnes affaires. Dimanche 28 septembre, l'International Rezé Football organise un vide-grenier sur le parking couvert du Leclerc Atout-Sud. Rendez-vous entre 9h et 17h pour chiner dans les allées. Un bar et une restauration seront proposés sur place. Les fonds récoltés aideront à financer le tournoi réunissant chaque année les espoirs du ballon rond dans la catégorie U17 (16-17 ans). L'édition 2025 a été remportée par Le Havre Athletic Club chez les féminines et le FC Valenciennes pour les masculins, sous le regard de près de 5 000 visiteurs au stade Léo-Lagrange.

+ Toutes les infos : internationalrezefoot.com



Depuis le 6 juin, le bar ex-Canon à Pat est devenu L'Ortie rousse, café associatif : un lieu acheté et imaginé par et pour les habitants du quartier et d'ailleurs !

les patrons!

lles et ils ont signé le compromis de vente le 5 juin dernier. Réouverture dans la foulée, le 6. Au 51, rue Alsace-Lorraine, l'ex-Canon à Pat est désormais L'Ortie rousse, et appartient à ses clients. « Patrick Malassis, l'ancien patron du café, allait prendre sa retraite, les habitués et habitants du quartier ont voulu préserver ce bistrot de quartier en le reprenant collectivement », explique Nicolas Macé, membre de l'association les Roussipotes, créée pour l'occasion. Idée lancée en avril 2024. Deux mois plus tard, une centaine de personnes assistent à la première assemblée générale. Début du marathon de montage et réalisation du projet : organisation, réunion des fonds... Des tas de questions pratiques et administratives à régler, beaucoup d'énergie mobilisée par une équipe enthousiaste : « Nous gardons certaines dynamiques lancées par Pat (NDLR: Patrick Malassis), comme l'Amap (Association pour le maintien de l'agriculture paysanne), les concerts... Nous ouvrons le soir à partir de 17h30. Une restauration sera mise en place tous les midis en semaine d'ici la fin de l'année. Toutes les idées et les bonnes volontés sont bienvenues pour occuper le lieu de mille manières : ateliers, ciné-débat, spectacles, expositions, réunions associatives... » Une personne salariée s'occupe de la cuisine et de la tenue du bar, avec le concours des bénévoles.

+ Toutes les infos : ortierousse.com, ♥ contact@roussipotes.fr

# « Papote et Déco » à la résidence Saint-Paul

À la résidence Saint-Paul, les occupants ne manquent pas d'idées et de créativité! Depuis le début de l'année, ils réalisent, en collaboration avec une artiste plasticienne, des tableaux pour redécorer les nouvelles salles à manger de l'Ehpad. Les résidents ont également créé des « boîtes à papotes », avec l'aide des enfants du centre de loisirs du Chêne-Gala, afin de faciliter les échanges durant les repas. Dénommé « Papote et Déco », le projet a mobilisé familles, bénévoles et salariés. L'objectif de départ, qui était de créer une ambiance conviviale dans les salles à manger, est largement atteint!

# La place de l'Erdronnière inaugurée



Démarré à l'automne, le réaménagement de la place de l'Erdronnière s'est achevé en juin. Des travaux réalisés par la Métropole, sous l'impulsion d'un collectif d'habitants qui souhaitaient plus de nature, plus de convivialité et moins de voitures. Pour construire le projet, une enquête et plusieurs ateliers ont été organisés par la Ville dès 2023 avec les riverains. Le 20 juin, de nombreuses personnes sont venues inaugurer les nouveaux aménagements. La rue Julien-Marchais, donnant sur la place de l'Erdronnière, a elle aussi été modifiée. En sens unique, la vitesse y est désormais limitée à 20 km/h.

+ Toutes les infos : <u>jeparticipe.reze.fr</u> (rubrique Projets)

Dans mon quartier

Dans mon quartier Château







la réouverture du Chronographe

Les 20 et 21 septembre, les Journées européennes du matrimoine et du patrimoine seront marquées par la réouverture du Chronographe, fermé depuis un an pour travaux, avec une exposition temporaire mêlant sciences et arts.

près un an de travaux de mise aux normes pour la conservation des œuvres et l'accueil du public, le Chronographe rouvre ses portes pour les Journées européennes du matrimoine et du patrimoine. L'exposition temporaire inaugurale met en valeur le projet collectif de recherche des archéologues de la métropole sur l'installation des populations à la confluence de l'Erdre, de la Sèvre et de la Loire, de la préhistoire au Moyen Âge. Dans cette zone, ils ont exploré près de 500 sites où la trace de passages, de refuges, d'habitations et d'activités montre l'impact de la présence humaine – en plus de celui du temps et de la nature – sur les évolutions du paysage.

L'exposition « Ceci n'est pas qu'un paysage! - Archéologie, environnement et imaginaires » réunit des vestiges, des données cartographiques et des reconstitutions, mis en résonance avec des œuvres et des objets contemporains issus des collections des musées métropolitains et du Frac des Pays de la Loire. Ces éléments appuient une « archéocapsule » conçue par l'Institut national de recherches archéologiques préventives (Inrap). Ce format d'exposition, qui a pour mot d'ordre « le présent vient de loin », remet en contexte sur le temps long des questionnements actuels, pour démontrer leur profondeur historique.

Dès 2026, le Chronographe renouera avec les grandes expositions en présentant au printemps 2026 « Maternités », un parcours consacré à l'expérience de la maternité à travers l'histoire et l'archéologie.

+ lechronographe.nantesmetropole.fr

### À savoir

Le Chronographe sera ouvert samedi 20 et dimanche 21 septembre de 11h à 18h. Visite en autonomie de l'exposition permanente et de l'exposition temporaire. Visites guidées de 30 minutes : port antique, bâtiment Chronographe et chapelle Saint-Lupien, L'exposition présentée jusqu'au 22 février 2026 sera accompagnée d'ateliers, conférences, visites quidées et médiations inédites au cœur des territoires.



Situé au cœur du quartier, le nouvel équipement sportif combine une esthétique aérée avec une sécurité accrue pour les pratiquants et leur environnement.

e city stade du square Romain-Rolland s'est offert une cure de jouvence cet été. Il a même été intégralement transformé. Usé par le temps, l'équipement en avait bien besoin! La présence de platanes autour et le développement de leurs racines sur le terrain avaient rendu périlleuse la pratique du sport sur l'installation. Une consultation conduite en 2022 a permis de mesurer l'intérêt des jeunes du quartier pour le city stade et de sonder leurs envies. Aussi, la Ville a-t-elle décidé de « remettre cet équipement au goût du jour, pas de faire un simple copier-coller », explique Didier Quéraud, adjoint sports. La question des ballons s'envolant vers la route ou la ligne de tramway a ainsi été prise en compte de façon innovante. Un système de câbles tendus verticalement, perméable visuellement, améliore la sécurité de toutes et de tous sans rendre l'espace oppressant. Autre avantage, l'absence de barreaux réduit les nuisances sonores pour les riverains, tout comme le sol synthétique choisi, qui limite l'impact du bruit des ballons sur le sol. L'équipement a été doté de buts pour la pratique du football et du handball, et de paniers de basket. L'opération affiche un coût global de 218 105 euros TTC.

# **Des couleurs sur** l'immeuble Vendée!



Les 9 et 10 juillet, une vingtaine d'habitantes et habitants, âgés de 2 à 50 ans, ont laissé parler leur créativité! Accompagnés par le plasticien Hugo Duras en résidence à Rezé durant deux ans, elles et ils ont réalisé des fresques. Une initiative proposée par la Ville, le centre socioculturel Château et le bailleur Atlantique Habitations. Les fresques ont ensuite été posées sur la façade du rez-de-chaussée de l'immeuble Vendée, aujourd'hui muré dans l'attente d'une réhabilitation.

+ Toutes les infos : reze.fr (rubrique Actualités)

# Fête du quartier le 13 septembre

Le centre socioculturel Château et les acteurs du quartier vous donnent rendez-vous samedi 13 septembre, de 15h à 19h, dans le parc Paul-Allain pour un après-midi festif. Au programme des animations pour toutes et tous : un manège à propulsion parentale pour les petits, des expériences scientifiques pour les enfants, des démonstrations de robotique, de la bidouille... et de la musique tout l'après-midi! Le même jour, ne manquez pas le vide-grenier organisé par l'association des parents d'élèves de l'école Pauline-Roland, de 9h à 17h, sur la place Odette-Robert.

+ Toutes les infos : cscchateau.fr et parentspaulineroland@gmail.com, 07 57 18 21 03

Rencontrez votre élu

Rencontrez votre élue

La Blordière





Des collégiens du Human Lab de Petite-Lande ont fabriqué une imprimante braille afin qu'elle serve au plus grand nombre.

rofesseur de technologie au collège Petite-Lande, Michel Fréard anime depuis 2017 le Human Lab, atelier de création d'aides techniques pour des personnes en situation de handicap. Il y transmet sa « philosophie du partage » aux élèves. Comme à Joris et à Philémon, qui ont participé à l'atelier durant leurs quatre années au collège. Et qui, courant juin, ne comptaient pas leurs heures pour finir, avant l'été, la construction d'une embosseuse. Cette imprimante braille, capable de transcrire tout type de document pour des personnes malvoyantes, coûte plusieurs milliers d'euros dans le commerce. La version open source conçue par le fabricant breton Stéphane Godin la rend accessible au plus grand nombre. À condition de disposer d'un certain savoir-faire! « Nous n'avions pas réalisé de projets aussi ardus. La fabrication demande une grande précision, il y a des capteurs partout, une carte électronique très complexe », observe Joris. Cette embosseuse sera donnée à la médiathèque. Un premier modèle, sorti de Petite-Lande, sert déià aux déficients visuels de l'unité d'enseignement externalisée au collège de l'Institut public Ocens (établissement médico-social situé en Loire-Atlantique). « Un de nos copains en classe Ocens l'an dernier pouvait accéder aux documents grâce à la machine », précise Philémon. Économique, réparable et évolutive, l'embosseuse conçue par le Human Lab est aussi « très fiable », relève Joris avec une pointe de fierté.

# II en parle

# **Rendre service** aux malvoyants



« Nous allons donner l'embosseuse à la médiathèque et apprendre à une personne référente à s'en servir. L'idée est de rendre service à beaucoup de personnes malvoyantes, c'est un plus pour toute la ville. Ce projet a été très formateur pour nous, nous avons rencontré pas mal de monde. Nous quittons le Human Lab, mais, même au lycée, nous serons disponibles pour poursuivre le projet. À l'avenir, on aimerait transmettre

à des plus jeunes la fabrication d'imprimantes braille.»

Philémon collégien membre du Human Lab



# Le parking supprimé à la Morinière

Depuis fin 2024, des travaux sont entrepris dans le parc de la Morinière. Récemment, des changements ont été opérés côté stationnement. Le parking situé à l'intérieur du parc, au niveau de l'accès rue Jean-Baptiste-Vigier, a été supprimé. Les visiteurs venant en voiture sont désormais invités à se stationner à l'extérieur. Une mesure prise pour la sécurité et la tranquillité des promeneurs, qui a également permis de verdir encore un peu plus le parc. Les emplacements, auparavant bitumés, ont été remplacés par de la végétation. Seule une place réservée aux personnes à mobilité réduite a été conservée à cette entrée. De nouveaux appuis-vélos ont été installés, ainsi que de nouvelles toilettes accessibles aux personnes à mobilité réduite.

# La Guinguette à Léon clôt sa saison sur les bords de Sèvre les 6 et 7 septembre avec un beau programme.

**Un dernier tour** 

de guinguette

ancée le 14 juin, la saison 2025 de la Guinguette à Léon s'achève le week-end des 6 et 7 septembre. Quatorze dates ont jalonné cet été festif, et il n'est donc pas trop tard pour redécouvrir ce site enchanteur des bords de Sèvre et la belle ambiance concoctée par la bande à Léon. Des concerts, des spectacles pour enfants, des animations, de quoi se poser et se restaurer, des jeux, il y en a pour tous les goûts et tous les âges. Côté musique, la programmation joue la carte locale. Samedi 6 septembre à 19h, le duo punk accordéon rezéen Monsieur Monstre fera vibrer la scène. Le lendemain, place à la diversité avec une incursion dans le hip hop à 18h, avec le trio nantais Akalmy, DJ Ben aux platines à 19h, et les tambours de la Batucada Terçamizade. Cric Manivelle et Cie fera s'envoler les enfants le samedi après-midi avec un atelier origami avions et son spectacle Spirit Of, qui promet « une sorte de chasse au trésor... la tête dans les nuages ». Enfin, ce dernier week-end sera l'occasion de découvrir l'exposition des dessins de toutes celles et tous ceux qui ont croqué sur papier la guinguette durant cette saison 3. Rappelons-le, la Guinguette à Léon anime le quartier et tisse du lien avec une équipe 100 % bénévole. Une fois les chaises et tables rentrées, les fanions rangés, les lampions et les flonflons éteints, la saison 2026 va se préparer. Toutes les bonnes volontés sont les bienvenues pour faire vivre la guinquette, apporter des idées et des énergies nouvelles.

Samedi 6 septembre de 16h à 22h et dimanche 7 septembre, de 15h à 20h au chemin Bleu.

# **Deux nouvelles** animatrices ieunesse



Au centre socioculturel Jaunais-Blordière, l'équipe en charge de l'animation jeunesse se renouvelle. Deux animatrices, Johanna et Natalia, vont désormais à la rencontre des préados et ados. « Nous leur proposons de les accompagner dans leurs projets collectifs ou leurs activités de loisirs, de créer des sorties, des ateliers et des animations avec et pour eux. » Les animatrices sont présentes tous les mercredis et vendredis après-midi de 16h à 18 à La Noëlle (4, square Émile-Blandin) en période scolaire.

+ Toutes les infos: 06 59 27 85 09, csc-jaunaisblordiere.org

Rencontrez votre élu

# Dans mon quartier Ragon







Association dédiée à l'hébergement et à l'insertion par le travail. Trajet emploie dans son atelier de menuiserie des personnes en situation d'exclusion. Lui passer commande contribue à leur redonner un nouvel élan.

esoin d'une terrasse, d'une pergola, d'une cabane, d'un préau, d'une table de pique-nique ou d'un portail en bois ? Pensez à Trajet! L'atelier menuiserie du centre d'hébergement et de réinsertion sociale (CHRS) se fait fort de réaliser sur mesure les commandes des collectivités et des particuliers.

La spécificité de Trajet est d'accueillir des personnes en situation d'exclusion et d'assurer leur parcours d'insertion, depuis le logement jusqu'à l'emploi, en passant par la formation. « Les ateliers sont une manière de se réhabituer à un rythme, des horaires, des rapports sociaux », explique Manuel Nunez, directeur de Trajet. À raison de 14 heures de travail hebdomadaire pour les bénéficiaires du RSA, 20 heures pour les personnes prises en charge par le CHRS, les salariés apprennent les gestes et techniques nécessaires pour fabriquer des objets, du mobilier et même des extensions en bois ou des « tiny houses ». Les matériaux sont choisis parmi des essences renouvelables et non nocives pour les travailleurs. À l'issue de leur parcours, les personnes accompagnées par Trajet reçoivent une attestation d'expérience détaillant leurs aptitudes et compétences acquises, et leur capacité à travailler en autonomie.

# II en parle

# On peut venir avec une photo

« Notre métier, c'est d'accompagner des personnes éloignées de l'emploi. La commercialisation de notre production complète les subventions et fait partie de nos sources de financement. Et nous faisons maintenant d'une pierre, deux coups en logeant des bénéficiaires dans des "tiny houses" de notre fabrication! Nous travaillons à la demande, même si elle est très spécifique. On peut par exemple venir avec une photo trouvée sur

internet. Je me charge des plans, du devis, et du respect du délai d'intervention prévu.»

Jean-François Évain menuiserie-charpente

# Comment ça marche?



En avril, la médiathèque et la Maison du développement durable ont officiellement fusionné pour devenir l'Espace Diderot. Un lieu culturel engagé dans les transitions écologique, sociale et démocratique.

epuis le mois d'avril, un second accueil, auparavant utilisé pour accéder à la Maison du développement durable, donne accès à la médiathèque. Une nouvelle entrée qui marque la création de l'Espace Diderot, né de la fusion des deux lieux. La réécriture du projet de la médiathèque a été l'occasion de réaffirmer son rôle. Elle est aujourd'hui un lieu de vie, de rencontres, d'échanges, de jeux, d'apprentissage, de travail et d'émancipation aux services des transitions écologique, sociale et démocratique. Une démarche partagée avec le service accompagnement des transitions, installé jusqu'alors à la Maison du développement durable.

Le rapprochement entre les deux entités permet de toucher un public plus large, ce que n'arrivait plus à faire la Maison du développement durable. L'ouverture de l'Espace Diderot offre l'opportunité de créer un véritable lieu ressources autour des transitions qui bénéficiera de l'affluence de la médiathèque et de l'expertise du service accompagnement des transitions.

Qu'est-ce qui change pour les visiteurs ? La médiathèque reste en place évidemment. Mais pas la Maison du développement durable dont les fonds ont été réintégrés à la médiathèque. Des espaces de lecture et de rencontres ont été aménagés autour de l'ancienne cafétéria. La salle audio accueille, quant à elle, des expositions. La prochaine, intitulée « Chronomobile », sensibilisera aux sciences de l'archéologie du 14 octobre au 13 décembre. Le nouvel Espace Diderot est expérimental : il va se construire petit à petit, avec les envies et attentes des habitantes et habitants. La Ville réfléchit à élargir encore plus le prêt d'objets (lire encadré), mais aussi à recréer une grainothèque, ou encore à développer des espaces de travail plus au calme.

### À savoir

# Liseuses mais aussi trottinettes et skates en prêt

À la médiathèque, on pouvait déjà emprunter des platines pour disques vinyles, des liseuses, des lecteurs DVD et autres outils d'aide à la lecture. Avec l'Espace Diderot, la liste s'est étendue aux trottinettes, skates, pinces à déchets, et gobelets réutilisables. Elle devrait même encore s'élargir avec pourquoi pas des kits de jardinage ou de nouveaux skates.

Plus de 100 000 chaque année à la médiathèque

**13 000** inscrits (25 % de plus qu'en 2020)

Événement



Les Journées européennes du matrimoine et du patrimoine mettent cette année l'architecture à l'honneur. Rezé recèle deux trésors originaux : des habitations qui ont été destinées à loger les familles modestes après-guerre. L'une, la Maison Radieuse, domine la ville, les autres forment Claire-Cité.

e thème des Journées européennes du matrimoine et du patrimoine est cette année « le patrimoine architectural », dont les « simples » logements font partie, à côté des bâtiments plus prestigieux.

À Rezé, deux lieux sont emblématiques car reflétant, pour l'un, une conception novatrice du logement collectif, pour l'autre, un élan solidaire et tout aussi innovant en matière de logement pour toutes et tous. Deux projets fondés sur une vision collective de l'habitat. La Maison Radieuse et Claire-Cité se visitent!

#### Le mouvement des Castors

Claire-Cité, ou « cité Castors », réunit 101 maisons près du château de la Balinière. Qu'est-ce qui les distingue d'autres lotissements ? Elles s'inscrivent dans le mouvement



d'autoconstruction initié après la Seconde Guerre mondiale par des familles ouvrières pour faire face à la pénurie de logements. On manque de logements ? Construisons-les nous-mêmes ! Né à Stockholm, le mouvement « Castor » essaime en France à Saint-Étienne, à Pessac et... à Rezé où l'association des Castors est fondée en 1949. Aidés financièrement par le Comité ouvrier du logement (COL), société coopérative HLM, 101 sociétaires se lancent dans la construction de leurs maisons sur un terrain de 8 hectares.

### Un chantier de quatre ans

Le 8 juillet 1950, outils en main, tout le monde est à pied d'œuvre pour démarrer un chantier qui durera quatre ans, dont une année de défrichage, canalisation du ruisseau, assainissement des lieux... Sur une base de six plans-types et trois variantes, chacun se voyant alloué un projet correspondant à sa structure familiale, avec deux ou trois chambres. Les futurs occupants ne ménagent pas leur peine, d'autant qu'ils remplacent leur manque de capital par un apport-travail, remboursant ainsi au COL l'argent prêté par 24 heures mensuelles de travail, dont un dimanche obligatoire par mois, et 96 heures de leurs congés annuels.

### L'association toujours vivante

Les emménagements ont lieu à partir de l'été 1954. Sans gaz de ville, sans électricité, sans volets, ni routes bitumées... Mais on est chez soi! Pour pallier l'absence de commerces à proximité, les Castors créent une épicerie coopérative, la « Coop », magasin qui alimente le quartier et participe de sa riche vie



sociale. Au début des années 2020, une dizaine des premiers habitants vivent encore à Claire-Cité. L'association des habitants perdure, elle anime le quartier et maintient la mémoire de sa création.

# Une Unité d'habitation Radieuse commandée à Le Corbusier

À la même époque et pour les mêmes raisons (le manque de logements après-guerre), la Caisse d'allocations familiales de Loire-Inférieure et la Maison familiale, société coopérative HBM (Habitation à bon marché), passent commande à l'architecte Le Corbusier d'un immeuble sur le modèle de la Cité Radieuse qu'il a réalisée à Marseille. L'Unité d'habitation rezéenne est financée à 85 % par un prêt du ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme, à 15 % par la Maison familiale.

### Construite en 18 mois!

Une location-coopérative est proposée aux habitants: ils achètent au départ 15 % de la valeur de leur logement, et payent un loyer pendant soixante-cinq ans pour rembourser les 85 % restants, devenant alors propriétaires. Le terrain de la Bouvardière est acquis en 1949, le chantier démarre pendant l'été 1953. Grâce à l'utilisation du béton armé,



la construction est achevée en seulement dix-huit mois. Et, le 16 mars 1955, les premiers occupants posent leurs bagages dans leurs appartements de l'« Unité d'habitation de grandeur conforme de Rezé-lès-Nantes », rapidement rebaptisée « Maison Radieuse ».

# Des chiffres, et de la vie

108 mètres de longueur, 19 mètres de largeur, 52 mètres de hauteur qui dominent un parc de 3 hectares (aujourd'hui 6 hectares); 294 appartements, du studio au six-pièces (avec une majorité de quatre-pièces), 17 niveaux, 6 rues intérieures, 3 ascenseurs et 4 escaliers... Des chiffres impressionnants qui ne disent pas l'ingénieuse conception des appartements et des espaces communs, la belle école maternelle perchée sur le toit, la vie sociale immédiatement intense...

### Un bâtiment classé

Aujourd'hui, les appartements sont répartis entre location HLM (55 %) et propriétés privées (45 %), maintenant dans l'immeuble une réelle mixité sociale. La Maison Radieuse a été inscrite en 1965, puis classée en 2001, à l'inventaire des Monuments historiques, notamment pour ses façades, ses rues intérieures, son école et ses appartements-témoins.



# Les animations à la Maison Radieuse et à Claire-Cité

L'Association des habitants de la Maison Radieuse (AHMR) propose une visite de l'extérieur du bâtiment samedi 20 septembre de 14h à 17h, avec explication des façades, expositions, animations et tables-rondes. Dimanche 21, de 10h à 12h30 et de 13h30 à 16h30, les habitants guident les visiteurs pour découvrir l'extérieur, le toit-terrasse, l'école, des appartements. Pas de réservation. Jauge limitée à 700 personnes pour la journée.

Les Castors de Claire-Cité accueillent les visiteurs samedi 20 septembre toute la journée avec une exposition dans le square Charles-Richard et un jeu de piste pour petits et grands. De 15h à 17h, les habitants animent une visite guidée du quartier.

# Si on sortait?

Voici une sélection d'événements que nous vous proposons. De nombreux rendez-vous sont à découvrir sur reze.fr

Le coup de cœur!

# Journées européennes du matrimoine et du patrimoine



### Découverte

Les 20 et 21 septembre, partez à la découverte du matrimoine et du patrimoine à Rezé! Les propositions, sur le thème cette année du patrimoine architectural, seront nombreuses. En voici un aperçu non exhaustif. Dans le square Charles-Richard : visite quidée de la Cité-Castor de la Balinière. À l'Espace Diderot : concert, grande braderie, visite de la médiathèque et atelier pop-up autour de l'architecture. À la Balinière : visite commentée de l'histoire du château et de ses jardins, exposition de photographies et dessins. À l'église Saint-Paul : exposition et découverte de l'orgue. Au Chronographe tout juste réouvert : visite du musée archéologique, du port antique et de la chapelle Saint-Lupien. À la Maison Radieuse : visite extérieure (le samedi), mais aussi intérieure (le dimanche) par les habitants. Sur l'esplanade Rosa-Parks : grande fête de La Petite Gare autour du patrimoine architectural et humain (lire page 27). Sur la parcelle Macé : événement autour de la patrimonialité des sols (lire ci-dessous). Lire aussi page 24.

Samedi 20 et dimanche 21 septembre. Gratuit.

+ Toutes les infos: reze.fr (rubrique Que faire à Rezé?)

### Exposition

Du 16 septembre au 4 octobre Espace Diderot

# L'appel du fleuve, la Loire en bande dessinée

Pour son 185<sup>e</sup> numéro, la Revue 303 met la Loire à l'honneur, à travers 23 récits graphiques qui explorent sa richesse et sa diversité. Découvrez une sélection de planches originales et de reproductions issues des créations inédites de trente autrices et auteurs de la région. En écho

à l'exposition, l'Apéro Diderot du vendredi 26 septembre accueillera, à 19h, Gwen de Bonneval, auteur de bande dessinée et responsable éditorial du hors-série. Il y présentera la naissance du projet et son travail de direction du numéro, accompagné de Pauline Hébert, autrice de bande dessinée, et de Charles Dutertre, auteur illustrateur.

+ Entrée libre, mediatheque.reze.fr



### Découverte

# Samedi 20 septembre dès 14h Parcelle Macé

# Terre à Terre

Il se passe toujours des choses sur la friche horticole située place Macé, mise à disposition par la Ville à l'association Interstices. Le 20 septembre, elle accueillera « Terre à Terre », un événement autour de la patrimonialité des sols, des récits qu'ils contiennent et de la nécessité d'en prendre soin. Un temps pour cogiter

ensemble sur les rapports à la terre. Au programme : balade, espace de discussion, présentation d'une étape de création de la compagnie Rouge Delta et cuisine partagée. À partir de 18h, c'est l'association Chaleur Tournante qui prendra les manettes pour une soirée festive et musicale.

+ Gratuit





# Challenges de Rezé

Êtes-vous prêts à relever les challenges lancés par l'ASBR Athlétisme ? Dimanche 14 septembre, vous aurez le choix entre plusieurs formats de

courses. Pour les plus endurants : le semi-marathon (21 km) avec trois boucles de 7 km. Pour les autres sportifs : le traditionnel challenge Raballand (12,2 km) à faire en solo ou en relais à deux. Pour les enfants : les galopades avec plusieurs distances, selon l'âge. Une bonne occasion de se dépasser tout en découvrant le patrimoine rezéen au fil du parcours : la vallée de la Jaguère, le château de la Classerie ou encore le manoir de Praud. Particularité de cette 17e édition : un euro par dossard sera reversé à l'association LAMA2, engagée dans la lutte contre les maladies neuromusculaires.

Dimanche 14 septembre dès 8h30. Départ du gymnase Arthur-Dugast. Tarif 12 € à 19 €. Gratuit pour les enfants.

+ Toutes les infos : asbr-athle.fr/les-challenges-de-reze

## Ciné-débat

# Jeudi 25 septembre 20h Cinéma Saint-PaulTous bien logés! Une utopie?

L'exclusion et le mal-logement seront au cœur d'un ciné-débat. Avec la projection du documentaire « Luttopia », de Guillaume Tricard. Ce film retrace six mois de lutte d'un squat montpelliérain menacé d'expulsion, devenu refuge pour plus de 200 personnes en situation de précarité. À travers le combat mené par Gwen, Jo et leurs soutiens,

le documentaire dévoile les enjeux humains du mal-logement. Mêlant quotidien, militantisme et négociations institutionnelles, il propose une réflexion poignante sur la solidarité face à l'exclusion sociale. La séance sera suivie d'un échange avec le réalisateur et l'association Droit au logement 44.

+ Tarif 4€, cinemastpaul.fr

# Concert

# Samedi 27 septembre 20h La Barakason Radio Ravioli Records

Championne, Tago Mago, Simone D'Opale, Iris 2000. Ces quatre groupes émergents, à l'identité propre, seront sur la scène de la Barakason. Leur point commun ? Tous sont passés entre les murs du Radio Ravioli Records à Rezé, un lieu bien connu de la faune musicale locale, dont le travail sera mis en lumière durant cette soirée. Tout comme la création musicale actuelle avec des trésors de l'ouest dans différents styles :

psyché, pop, sombre, hybride, RnB et hyperpop. Un rendezvous pour rester à la page, se retrouver et s'abreuver de ce que nos artistes font de meilleur.

+ Tarif 10 € à 12 €, tarif solidarité (1 € ou 2 €) accessible aux Rezéennes et Rezéens avec un quotient familial de 1, 2 ou 3, lasoufflerie.org





# La Petite Gare en fête avec La Soufflerie

Le 21 septembre, il y aura beaucoup d'événements à célébrer sur l'esplanade Rosa-Parks : le matrimoine et le patrimoine, les 150 ans de la gare de Pont-Rousseau, les deux ans de la librairie La Petite Gare et l'ouverture de saison de La Soufflerie. Les festivités, initiées par le collectif La voie est libre et La Soufflerie, démarreront à 10h30 par des ateliers créatifs et d'écriture, et la réalisation d'une fresque participative (toute la journée, pour tous les âges). Deux spectacles à ne pas manquer : « Fossil » du Groupe Fluo de 11h30 à 12h30, une installation chorégraphique et sonore (dès 10 ans), et « Le pédé » du collectif Jeanine Machine de 15h à 17h15, du théâtre de rue en déambulation (dès 12 ans). Autre temps fort de la journée : le banquet participatif à 12h30. Apportez votre pique-nique, le dessert est offert ! À 14h, vous pourrez assister à un plateau radio en direct autour de l'histoire du lieu. La fête se terminera en musique avec un concert du chœur associé de la Soufflerie à 17h30.

+ lapetitegarereze.com; lasoufflerie.org





L'agenda complet sur : reze.fr/agenda

Espace dédié à l'expression des groupes politiques représentés au conseil municipal



Dans le cadre de la période préélectorale, les groupes de la majorité (Rezé Citoyenne et Rezé à Gauche toute) du conseil municipal ont choisi, d'un commun accord, de ne plus s'exprimer dans ces pages, en raison des contraintes imposées à la communication politique dans les six mois qui précèdent les élections. Cette décision « de ne pas insérer des éléments de débat électoral dans la communication de l'institution communale » est effective à compter du 1er septembre 2025 jusqu'aux élections municipales en mars 2026.

# **Groupes de la minorité**

■ Bien vivre à Rezé ■

# La croissance, c'est la crise!

os dirigeant-e-s sont dévoué-e-s à la croissance et consacrent toutes nos ressources au fantasme d'une croissance infinie du produit intérieur brut, le PIB.

La croissance du PIB ne mesure pas les richesses produites mais le coût financier réel ou estimé de nos activités, quelles que soient nos activités. Produire toujours plus de choses, même inutiles ou néfastes, voilà à quoi se résume toute politique basée sur la croissance.

Chômage subit, inégalités, services publics privés de moyens, logements trop chers, égoïsmes, solitudes, violences... On nous dit que ce n'est qu'une crise, qu'il nous faut faire des efforts mais, il y a une autre explication. Jeter et fabriquer augmente le PIB, alors, nous produisons des biens fragiles qu'on ne répare plus. Plus vite un bien est démodé, plus vite il faut en fabriquer un autre, plus vite le PIB augmente alors, les publicités présentent les dernières nouveautés comme indispensables.

Moins il y a d'entraides entre les humains, plus un-e citoyen-ne est dépendant-e du système, plus les consommations personnelles augmentent : égoïsmes et solitudes sont bons pour le PIB alors, structurellement, les liens entre les citoyen-ne-s diminuent.

Comme une société privée doit rémunérer ses actionnaires, quand on privatise un service public, le PIB est augmenté des bénéfices que la société privée doit dégager, alors, toute politique de croissance doit réduire les services publics.

Dans une économie d'offre et de demande, ce qui est abondant est gratuit, donc mauvais pour la croissance du PIB: la volonté de croissance favorise la rareté, prive une part grandissante de la population de biens essentiels, tous les biens et services auparavant gratuits deviennent payants.

Bref, la croissance est cette crise qui nous détruit.

François Nicolas

François.nicolas@mairie-reze.fr
bienvivreareze.home.blog

# Rezé ville de projets

# Le sport à Rezé : un droit, pas un privilège

haque mois de septembre, Rezé retrouve l'énergie de sa vie associative. ✓ Les clubs de sport, qu'ils soient de quartier ou de haut niveau, accueillent des centaines d'adhérents, jeunes et moins ieunes. Pourtant, derrière les sourires de la rentrée, la réalité est plus préoccupante : de nombreuses associations sportives locales tirent la sonnette d'alarme. Les raisons sont multiples : baisse des subventions municipales, hausse des coûts d'énergie pour chauffer les gymnases et les piscines, loyers de locaux plus chers, et un manque criant d'équipements adaptés à une ville de plus de 43 000 habitants. Certains clubs vont même refuser

des inscriptions, faute de créneaux horaires ou de matériel suffisant.

À Rezé, le sport n'est pas un luxe, c'est un facteur clé de santé publique, de cohésion sociale et d'éducation. Il permet à tous, quel que soit l'âge ou les revenus, de s'épanouir, de créer du lien et de développer des valeurs comme le respect et l'esprit d'équipe. Limiter l'accès au sport revient à fragiliser notre tissu social.

Nous défendons une vision claire : **un accès garanti au sport pour tous les Rezéens**.

Cela passe par:

 Le maintien, voire l'augmentation, des aides municipales aux clubs associatifs,

- La création d'un fonds spécial pour soutenir les familles à revenus modestes dans le paiement des licences,
- Une meilleure utilisation et mutualisation des infrastructures sportives existantes,
- La planification d'équipements supplémentaires dans les quartiers en croissance.

Soutenir nos clubs, c'est investir dans l'avenir de Rezé!

Sophia Bennani Laurent Le Forestier Yannick Louarn

# Mon chien peut être promené sans laisse dans un parc

Promener son chien est faux! nécessaire à son bien-être et à sa sociabilisation. Toutefois. en ville, notamment à Rezé, l'arrêté municipal du 10 avril 1988, oblige les propriétaires de chiens à les tenir en laisse sur la voie publique et dans les lieux publics, y compris dans les parcs. Les policiers et les agents assermentés de la Ville peuvent verbaliser les contrevenants à hauteur de 35€ en cas de non-respect de l'arrêté municipal. Seuls les propriétaires de chiens guides d'aveugles sont autorisés à ne pas tenir leur chien en laisse sur les plaines de Sèvre et les espaces publics autres que les espaces de jeux d'enfants, sous réserve de la tranquillité des autres usagers.

### Vos questions?



Envoyez-nous vos questions et nous chercherons les réponses ! Écrivez mairie-reze.fr ou à Rezé Mensuel, Hôtel de ville, BP 159, 44403 Rezé Cedex.

# Inscriptions en club: coup de pouce pour les enfants

Utile et pratique

Si vous n'avez pas le budget nécessaire pour inscrire votre enfant dans une association sportive ou culturelle à la rentrée, la Ville peut peut-être vous aider, en prenant en charge la moitié de la cotisation annuelle dans la limite de 150 €. Cette aide est accordée sous conditions de ressources (quotients familiaux 1 et 2) pour les jeunes Rezéennes et Rezéens, âgés de 0 à 18 ans. Si l'activité sportive ou culturelle se déroule hors de Rezé mais qu'elle n'est pas proposée à Rezé, la prise en charge est également possible.

+ Infos: 02 40 84 45 41 et reze.fr

# Bénévole à l'association La Maison ensemble contre l'exclusion

Une équipe, composée de bénévoles et de deux travailleurs sociaux, accueille les lundis, mardis, jeudis et vendredis matin, des personnes en grande précarité dans le respect de la dignité et de l'intégrité de chacun. Elles y trouvent un lieu d'écoute et d'échanges dans lequel elles peuvent prendre un petit déjeuner, une douche, lire le journal et se faire accompagner dans leurs démarches... Vous souhaitez vous investir et donner du temps? La Maison recherche des bénévoles qui s'engagent à assurer des heures de permanence, mais aussi à participer aux différentes réunions de l'association et à s'inscrire aux formations proposées indispensables pour accueillir ce public fragile. Une visite de l'association est possible les matins entre 9h et 12h.

+ Infos: lamaison-reze.org

# Du nouveau à la Maison des services!

À compter du samedi 6 septembre, la Maison des services sera ouverte le 1er samedi de chaque mois. En plus des aides aux démarches administratives, des bénévoles de la Confédération syndicale des familles (CSF) y tiendront une permanence et répondront à vos questions sur votre quotidien: consommation, logement, santé... Ces permanences sont accessibles à toutes et tous et sont gratuites. Elles se tiendront de 9h à 12h, le 1er samedi du mois.



Maison des services, place François-Mitterrand. + Infos: 02 40 84 52 80

# État civil

### **Naissances**

Du 19 avril au 19 mai 2025 : Mila Busseuil; Noor Bahlouli; Valentine Angles ; Léon Genas Boinet; Oscar Choblet; Alix Nguon: Giovanny Carmona: Marius Jouannin; Mamossou Sampou: Zevd Zamouri: Dahlia Le Nestour ; Roman Denous ; Ferdinand Robillard; Zanobia Lasfar; Adonis Gauthier; Charlie Juilliart ; Clémentine Petitpain ; Ifé Assogba ; Noa Morisseau ; Nora Manceny Potiron; Nayer Mahmoud Bachir; Sophia Bourenane; Prune Alletru Arnaud.

Du 13 mai au 12 juin 2025 : Mio Vivès ; Lio Jambu ; Eliott et June Connan Bourcier : Tenzin Bhuthuk Tsang; Darlène Massiot; Malakaï Chéri-Zécoté ; Yulen Quintin; Côme Thouzeau Galifot; Jade Le Lez Chassé: Lou Chamblas ; Isaac Gaté Brück ;

Sasha Petrovs; Boris Navarro Ledig; Billie André Nicolas; Éli Hamon Nicolas; Julia Djelassi; Ulysse Adelinet; Côme Remaud; Alba Boulanger; Manec'h Padiolleau; Yanis Moumenine.

### Décès

Du 18 avril au 26 mai 2025 : Janine Perrot née Cesbron, 89 ans; Gabriel Perroux, 89 ans; Liliane Faure née Rolland, 85 ans ; Catherine Aballea née Berthelot, 52 ans; Marthe Boyer née Cosnefroy, 97 ans ; Renée Huchet née Averty, 94 ans ; Ginette Letessier née Chesnel. 96 ans; Micheline Vrignaud née Jault, 100 ans ; Jacqueline Poquet née Fioleau, 79 ans : Colette Lohéac née Coutelle, 89 ans: Bernard Guillemard. 82 ans ; Jeanne Parcot née Aubry, 102 ans : Jeannine Taraud née Rousseau, 99 ans; Mohamed

Outkhchi, 68 ans; Marcel Moisy, 94 ans ; Maria Do Socorro Le Nodar Zubadalashvili, 71 ans; Rodolphe Borsut, 34 ans; Daniel Chaniot, 85 ans; Michel Brochu, 79 ans ; Françoise Brutus née Dousset, 87 ans : Guy Arnoux, 86 ans ; Edith Derouet née Brionne, 96 ans; Clément Creton, 31 ans: Nicole Brun née Lorentz. 94 ans ; Jeanne Pouvreau née Lambour, 95 ans; Joseph Garnier, 89 ans : Georgette Romero née Costa, 92 ans ; Ludovic Menuet, 93 ans: Claude Soulas, 94 ans: Madeleine Le Brun née Thuau, 91 ans : Madeleine Brenon née Demy, 92 ans.

Du 19 mai au 25 juin 2025: Abdelouahed Mnioulat, 65 ans; Erwann Mahé, 42 ans : Suzanne Jaunet née Gravouel, 93 ans ; Monique Plaud née Richard 92 ans ; Jean Gaillard, 88 ans ;

Michel Dalibert, 99 ans; Arsène Lecomte née Biton, 103 ans ; Corre née Neves Augusto, 62 ans ; Jeanne Lalier née Gautier, 93 ans ; Pierre Babonneau, 88 ans; Marie-Thérèse Boeffard née Guittet-Remaud, 74 ans; René Delagrée, 71 ans ; Olivier Ezéquiel, 62 ans; Diamal Belarif, 78 ans; Claudine Tassin née Ricaud, 63 ans; Bernard Cahuzac, 85 ans; André Métivier, 77 ans; Marc Voy, 80 ans; Madeleine Chévrier née Loiret, 93 ans ; Michel Brizard, 95 ans; Michel Gautier, 93 ans; Raymond Mary, 80 ans; Joseph Cormerais, 89 ans : Paulette Vincent née Daguet, 91 ans; Alfred Weiss, 48 ans; Bernard Bourdin, 89 ans; Gaïa Giraud, 19 ans ; Sylvie Cadio, 62 ans: Jacques Armao, 77 ans: Jacqueline Chamoux née Chirio, 91 ans ; Alice Clénet née Pavageau, 89 ans; Jocelyn Misplon, 61 ans; Chantal Daviot, 69 ans; Denise Stephan née Tartesse, 92 ans.

# Les personnes âgées souffrent d'isolement

De plus en plus de personnes âgées, surtout les plus fragiles et les plus précaires, souffrent d'isolement. L'association les Petits Frères des Pauvres, avec son réseau de bénévoles, s'implique à leurs côtés et agit au quotidien en leur offrant une présence, en créant une relation de confiance... pour lutter contre leur isolement. Vous êtes jeune, actif, retraité, vous pouvez vous aussi vous engager en rejoignant le réseau de bénévoles de l'association. De nombreuses missions et actions sont possibles.

+ Infos: petitsfreresdespauvres.fr



# Les seniors ont leur guinguette

Les 9, 10 et 11 décembre prochain, la Ville de Rezé organise un temps festif pour les seniors. Ils se retrouveront pour participer à un goûter avec une animation musicale. Ce rendez-vous, gratuit, est ouvert aux Rezéennes et Rezéens âgés de plus de 70 ans. Les habitants qui n'y ont jamais participé peuvent s'y s'inscrire à tout moment sur le site web de la Ville (avant le 17 octobre) ou en se rendant à l'accueil de l'hôtel de ville, ou au centre André-Coutant, munis de leur pièce d'identité et d'un justificatif de domicile. Les habitués recevront une invitation.

+ Infos: reze.fr (rubriques Vivre à Rezé et Seniors)

# Bienvenue à la retraite!

# Vous êtes tout juste à la retraite ou allez bientôt profiter de votre retraite et vous souhaitez

un accompagnement dans cette nouvelle étape? La Ville de Rezé, la Carsat et Néo Silver organisent un parcours de six ateliers collectifs gratuits, de deux heures, pour vous y préparer. Des temps d'échanges et d'animations autour de thématiques qui vous concernent : mobilité, santé, démarches administratives... sont organisés les jeudis 18, 25 septembre, 2, 9, 16 octobre et 13 novembre au centre André-Coutant (12, rue des Déportés).

+ Infos et inscriptions : 02 51 72 71 24

# Seniors, déplacez-vous plus sereinement!

La Ville de Rezé, en partenariat avec l'association Déclic Mobilité, accompagne les seniors à devenir plus autonomes dans leur mobilité. Elle leur propose de découvrir, à travers des ateliers. tous les modes de transports qui leurs sont accessibles et les outils qui vont faciliter leurs déplacements. Six ateliers gratuits sont prévus entre le 30 septembre et le 16 octobre (10 personnes maximum). La participation est requise à l'ensemble des ateliers.

+ Infos: 02 51 72 71 24. vaa@mairie-reze.fr ou 02 40 13 44 10, **▼**transitions@mairie-reze.fr









3 rue Victor Hugo - 44400 REZÉ 4 rue Eugène Pottier - 44340 BOUGUENAIS

Tél. 02 40 32 45 10

Email: negociation@onr.notaires.fr

# À VENDRE - À REZÉ - Quartier Saint Paul



À REZÉ avec vue exceptionnelle sur REZÉ St Paul - **APPT de type T5** au 3<sup>ene</sup> et dernier étage avec asc. d'une surface d'environ 111m² et une terrasse de 69m² avec une vue magnifique. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, un salon et séjour de 41,95m² donnant sur la terrasse, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée (9,18m²) donnant sur la terrasse, un dégagement desservant trois chambres (15,10 - 12,36 et 10,43m²) dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains, un wc (toutes avec placard et donnant sur terrasse).

**Dépendances**: un garage double (27,35m²) et un parking sécurisé en sous-sol (14,95m²), et un parking extérieur (11,70m²) viennent compléter ce bien.

Taxe Foncière : 1.890 euros/an • Charges de copro : 190 €/mois

DPE : D (188) et GES : B (6) • Prix FAI : 466.500 € dont 16.500 € d'honoraires de négociation TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

www.immobilier.notaires.fr • onr.notaires.fr www.notaires-ouest.com



